

# Обои в отеле



Бесшовные обои Bekaert Textile в Гранд Отеле Украина (Днепропетровск).

Дорогой мой отельер,  
Продолжая серию статей про отделочные материалы, предназначенные для отелей, сегодня осветим тему контрактных обоев.

Итак, все по порядку. Отелю нужны новые обои. **СРАЗУ ВОЗНИКАЮТ ОЧЕВИДНЫЕ ВОПРОСЫ:**

1. Какими свойствами они должны обладать, и из какого материала должны быть изготовлены?
2. Какой срок службы, и за какие деньги отель может получить?
3. Кто будет их клеить и какими навыками должны обладать мастера?
4. Когда придет время менять обои какие потребуются затраты на их демонтаж?
5. И наконец, как они будут выглядеть и как долго не потеряют своего вида?

Ответы эксперта на данные вопросы звучат так:

Для отелей и других общественных помещений были разработаны специальные обои, которые получили название контрактные (contract wallcovering). Отличительными свойствами данного вида обоев являются повышенная износоустойчивость, срок службы минимум 5–7 лет обычно 10–15 лет на практике,

легкость монтажа и демонтажа для экономии времени и денег. Кроме того они как правило имеют особую устойчивость к выгоранию на солнце, а также не поддерживают горение и выделяют меньше дыма при пожаре чем обычные обои.

Из какого материала делают контрактные обои? Наибольшее



Внешний вид текстильной основы на контрактных виниловых обоях

распространение получили обои изготовленные из винила или жаккардовой ткани.

Традиционно контрактные обои имеют тканую основу для придания покрытию особой прочности. Что это означает? В случае с виниловыми обоями, которые делают для домашнего использования на бумажной (paper backed) либо флизилиновой основе (non woven backed) для контрактных целей изготавливают на тканой основе (woven backed) то есть в основе обязательно есть ткань. Данный вид основы позволяет контрактным обоям быть особо прочными к любым видам механических и климатических воздействий, а также их легко и быстро можно монтировать и демонтировать за счет основы, которая отделяет обои от стены без остатка и ширины не менее 130 см и длиной от 25 метров в рулоне.

Приведем конкретный пример – отель выбрал виниловые обои. Как правило, украинские отели по невведению вопроса останавливают свой выбор на виниловых итальянских обоях шириной 50 или 70 см в рулоне длиной 10 метров на бумажной основе. При этом цена этих обоев составляет около 5 USD/м<sup>2</sup>. Отходы примерно 10%. Срок службы в отеле 2–4 года в лучшем случае. Цена заманчивая, но если учесть что за эти же деньги можно купить настоящие контрактные обои на текстильной основе с шириной рулона 140 см и длиной рулона в 25 метров, при монтаже которых отходы составляют до 4%, стыков в два раза меньше, а срок службы минимум в два раза больше. После суммирования всех затрат по монтажу и демонтажу а также простою отельных номеров получается очень не выгодно.

Также специально для отелей бельгийская компания Bekaert Textile создала специальные бесшовные текстильные обои. Они кроме особой прочности, легкости чистки они еще и могут быть смонтированы абсолютно без швов, что делает их премиальным продуктом для отелей. Особенно с морским влажным климатом. Подробнее читайте на [www.textil-obo.com.ua](http://www.textil-obo.com.ua)

Касательно вопроса стоимости монтажа и демонтажа контрактных обоев, то можно сказать, что они монтируются в три раза быстрее, а демонтируются в десять раз быстрее обычных домашних обоев при том, что стоимость работ как минимум на 30–50% ниже домашнего варианта за счет простоты технологии и возможности мастерами допустить ошибку. Даже поклеенные контрактные обои можно демонтировать и поклеить снова без потери качества работ.

Качественные контрактные обои даже через 5 лет службы, как правило, выглядят, так как в день их первого монтажа при условии, что все технологии монтажа и эксплуатации соблюдены.

### ИТАК, ПОДВЕДЕМ ИТОГИ:

1. Для отелей нет никакого экономического смысла использовать обои предназначенные для домашнего использования на бумажной либо флизилиновой основе. Только текстильная основа и ширина рулона от 130 см

позволяет достигнуть необходимых показателей долговечности и скорости монтажа и демонтажа.

2. Контрактные обои – оптимальный вариант настенных покрытий для отеля по сравнению с покраской, штукатуркой и любыми другими вариантами по причине оптимального соотношения долговечности, уникального внешнего вида и стоимости.

Полезные ссылки на сайты производителей и поставщиков:

1. [www.e-t.com.ua](http://www.e-t.com.ua) – комплектация отелей в Украине
2. [www.kobe.eu](http://www.kobe.eu) – контрактные обои и ткани из Голландии
3. [www.textil-obo.com.ua](http://www.textil-obo.com.ua) – жаккардовые бесшовные текстильные обои для отелей ★

Дмитрий Бондаренко  
консультант по комплектации отелей  
любого уровня, руководитель  
контрактного отдела  
ООО «Эксклюзив-Трейдиг»

## Exclusive Trading



ООО Эксклюзив Трейдиг – ваш надежный партнер  
в комплектации объектов любого уровня.  
Наша специализация: гостиничный текстиль,  
обои, напольные покрытия, мебель, двери, свет.  
Для нас нет невыполнимых задач.

Консультации по вопросам комплектации гостиниц по телефону +380675659656  
Подробнее о компании на [WWW.E-T.COM.UA](http://WWW.E-T.COM.UA)